

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Рукович Александр Владимирович

Должность: Директор

Дата подписания: 31.10.2020 07:19:20

Уникальный программный ключ:

f45eb7c44954caac05ea7d4f32eb8d70bb3cb9bae8d9b40da094afddaf705f

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ М.К. АММОСОВА»
(СВФУ)



**ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ
ПРОГРАММА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
программа бакалавриата**

Направление подготовки / специальность
08.03.01 Строительство

Профиль «Промышленное и гражданское строительство»

Состав проектной группы по разработке образовательной программы:

- Корецкая Наталья Александровна - зав. кафедрой СД, к.т.н., доцент, руководитель проектной группы;
- Сокольникова Людмила Георгиевна - к.т.н., доцент кафедры СД;
- Кулигина Евгения Сергеевна - старший преподаватель кафедры СД;
- Шимко Алексей Викторович - старший преподаватель кафедры СД;
- Яковлева Любовь Анатольевна - зам. директора по УР, к.филол.н., доцент;
- Павлова Татьяна Леонидовна - зав. кафедрой РФ, к.п.н.
- Рукович Александр Владимирович – и.о. зав. кафедрой ГД, к.г.-м.н., доцент;
- Самохина Виктория Михайловна - зав. кафедрой МиИ, к.п.н.;
- Хода Людмила Дмитриевна - зав. кафедрой ОД, д.п.н., профессор;
- Канев Николай Николаевич - директор Дирекции капитального строительства ОАО УК «Нерюнгриголь»;
- Кошукова Галина Николаевна, генеральный директор ООО «Сахаремстрой»;
- Ленц Геннадий Иванович, 1-й заместитель генерального директора ОАО «Якуту глестрой»;
- Метелева Елена Викторовна - главный специалист отдела ЖКХиЭ Нерюнгринской районной администрации;
- Павлова Татьяна Николаевна - студент группы БП-ПГС-16;
- Акулов Сергей Вениаминович - студент группы БП-ПГС-16.

Одобрено на заседании выпускающей кафедры строительного дела
от «___» _____ г. протокол № _____

Зав. кафедрой _____ /Корецкая Н.А./

Нормоконтроль на уровне учебного подразделения:

ПРОВЕРЕНО

Специалист УМО _____ /О.Т. Вычужина/

Сроки/дата проведения нормоконтроля _____

РЕКОМЕНДОВАНО

Учебно-методическим советом института

протокол № _____ от « ___ » _____ г.

Председатель УМС _____ /Л.А. Яковлева/

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1.1. Описание основной профессиональной образовательной программы¹

Код и наименование направления	08.03.01 Строительство
Направленность (профиль) программы	Промышленное и гражданское строительство
Уровень высшего образования	бакалавриат
Язык (языки), на котором (ых) осуществляется обучение	Русский язык
Управление образовательной программой	<p><i>Руководитель программы:</i> Корецкая Наталья Александровна Заведующий кафедры строительное дело, к.т.н., доцент р.т. 4-52-76, e-mail:na.koretckaia@s-vfu.ru</p> <p><i>Выпускающая кафедра:</i> Строительное дело</p> <p><i>Коллегиальные органы, участвующие в управлении ОП:</i> - Ученый совет, председатель – С.С. Павлов; - Административный совет, председатель С.С. Павлов; - Учебно-методический совет, председатель – Л.А. Яковлева; - Научно-технический совет, председатель – Н.Н. Гриб</p>
Основные характеристики образовательной программы	<p>Форма обучения: очная, заочная Срок освоения – 4 года/5 лет Трудоемкость освоения за весь период обучения составляет 240 зачетных единиц и включает все виды аудиторной и самостоятельной работы студента, учебной и производственной практики и время, отводимое на контроль качества освоения студентом ОПОП.</p> <p>Сетевая форма реализации - нет</p> <p>Сведения о применении дистанционных технологий и электронного обучения: - возможность освоения основной профессиональной образовательной программы с применением ДОТ и исключительно электронного обучения: нет - возможность освоения части основной профессиональной образовательной программы с применением ДОТ и электронного обучения: да</p>

¹Для размещения на сайте.

Квалификация, присваиваемая выпускникам	После освоения ОПОП по направлению подготовки 08.03.01 Строительство и защиты выпускной квалификационной работы выпускнику присваивается квалификация <i>бакалавр</i>
Основные работодатели	ООО УК «Колмар», ООО «Центр независимых экспертиз», Проектный институт «Нерюнгрипроект» (ООО), ООО «Транснефть – Восток» и др.
Целевая направленность	Абитуриент должен иметь документ государственного образца о среднем (полном) общем образовании или среднем профессиональном образовании. Прием на первый курс для обучения по программам бакалавриата осуществляется по результатам единого государственного экзамена (ЕГЭ) по общеобразовательным предметам, соответствующим направлению подготовки.
Структура программы	Структура программы включает обязательную часть (базовую) и часть, формируемую участниками образовательных отношений (вариативную). Это обеспечивает возможность реализации программ специальности, имеющих различную направленность образования в рамках одного направления подготовки. Б.1 – Дисциплины (модули) – 198 з.е. <i>Базовая часть – 107 з.е.</i> <i>Вариативная часть – 91 з.е.</i> Б.2 – Практики – 36 з.е. <i>Базовая часть – 36 з.е.</i> Б.3 – Государственная итоговая аттестация – 6 з.е. <i>Базовая часть – 6 з.е.</i> Объем программы бакалавриата – 240 з.е. *Трудоемкость циклов Б.1, Б.2, Б.3 включают все виды текущей и промежуточной аттестации.
Цели программы	Миссия ОПОП: подготовка конкурентоспособных специалистов в области строительного дела, научное и кадровое обеспечение предприятий строительной отрасли региона и страны. Цели ОПОП: 1) подготовка квалифицированных специалистов, способных создавать безопасную и комфортную среду для проживания и деятельности человека с использованием новейших достижений науки и производства; 2) подготовка квалифицированных кадров, способных эффективно решать вопросы городского и жилищно-коммунального хозяйства.

	<p>Актуальность подготовки специалистов по направлению 08.03.01 – Строительство определяется тем, что развитие и внедрение новых прогрессивных технологий в сфере эксплуатации и содержания объектов жилищного и социального назначения выявляет нехватку квалифицированных кадров, способных эффективно решать вопросы городского и жилищно-коммунального хозяйства. Перспективным планом развития республики Саха (Якутия) предусмотрено строительство в Южно-Якутском регионе крупных промышленных комплексов с развитой инфраструктурой, для эксплуатации которых также понадобятся квалифицированные специалисты, способные создавать безопасную и комфортную среду для проживания и деятельности человека с использованием новейших достижений науки и производства.</p>
<p>Характеристики профессиональной деятельности выпускников</p>	<p>Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие программу, могут осуществлять профессиональную деятельность:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство. <p>Основные объекты (или области знания) профессиональной деятельности выпускников:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здания, сооружения промышленного и гражданского назначения. <p>Типы задач профессиональной деятельности выпускников программы 08.03.01 – Строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технологический; - организационно-управленческий; - сервисно-эксплуатационный. <p>Задачи профессиональной деятельности выпускников:</p> <p>В соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 – Строительство, выпускник, освоивший программу бакалавриата, в соответствии с типами задач профессиональной деятельности, на который (которые) ориентирована программа бакалавриата, должен быть готов решать следующие профессиональные задачи:</p> <p style="padding-left: 40px;"><i>технологический:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - организация и обеспечение качества результатов

	<p>технологических процессов.</p> <p><i>организационно-управленческий:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - организация и планирование производства (реализации проектов). <p><i>сервисно-эксплуатационный:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - организация и обеспечение качества технической эксплуатации и обслуживания объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства.
<p>Требования профессиональных стандартов (при наличии) или ЕКС</p>	<p><u>Учитываемые профессиональные стандарты (ПС):</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ПС №266 "Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства", утвержденный приказом Минтруда России от 27.11.2014 №943н (зарег. в Минюсте России 22.12.2014 №35301), код ВПД 16.032. 2. ПС №244 "Организатор строительного производства", утвержденный приказом Минтруда России от 21.11.2014 №930н (зарег. в Минюсте России 19.12.2014 №35272), код ВПД 16.025; 3. ПС №75 "Специалист по эксплуатации и обслуживанию многоквартирного дома" Приказ Минтруда России от 11.04.2014 №238н "Об утверждении (Зарегистрировано в Минюсте России 22.05.2014 №32395), код ВПД 16.011. <p><u>Установленный ПС уровень квалификации: 5</u></p> <p><u>Требования к образованию:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – высшее образование – бакалавриат. <p><u>Обобщенные трудовые функции:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - организационно-техническая и технологическая подготовка строительного производства (В); - организация производства строительных работ на объекте капитального строительства (В); - обеспечение и проведение ремонтных работ общего имущества многоквартирного дома (В).
<p>Требования к результатам освоения программы (в соответствии с ФГОС ВО и указанием дополнительных компетенций)</p>	<p>В результате освоения программы бакалавриата у выпускника должны быть сформированы универсальные, общепрофессиональные и профессиональные компетенции.</p> <p>Выпускник, освоивший программу бакалавриата, должен обладать следующими <i>универсальными компетенциями:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - способностью осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1); - способностью определять круг задач в рамках

поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

- способностью осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

- способностью осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4);

- способностью воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

- способностью управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

- способностью поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7);

- способностью создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций (УК-8).

Выпускник, освоивший программу бакалавриата, должен обладать следующими *общепрофессиональными компетенциями*:

- способностью решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата (ОПК-1);

- способностью вести обработку, анализ и представление информации в профессиональной деятельности с использованием информационных и компьютерных технологий (ОПК-2);

- способностью принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-3);

- способностью использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и

- жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-4);
- способностью участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищнокоммунального хозяйства (ОПК-5);
 - способностью участвовать в проектировании объектов строительства и жилищнокоммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов (ОПК-6);
 - способностью использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики (ОПК-7);
 - способностью осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учетом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии (ОПК-8);
 - способностью организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищнокоммунального хозяйства и/или строительной индустрии (ОПК-9);
 - способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства (ОПК-10).

Выпускник, освоивший программу бакалавриата, должен обладать *профессиональными компетенциями*, соответствующими типам задач профессиональной деятельности:

технологический:

- способностью организовывать производство строительного-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства (ПКО-6);
- способностью разрабатывать проект производства

	<p>работ, контролировать соответствие проекта и технической документации стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам, знать нормативную базу в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем, планировки и застройки населенных мест (ПК-1).</p> <p><i>организационно-управленческий:</i> - способностью осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения (ПКО-7);</p> <p><i>сервисно-эксплуатационный:</i> - способностью обеспечивать и проводить ремонтные работы объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ПК-2).</p>
Дисциплины (модули)	<p>В рамках основной профессиональной образовательной программы предлагаются следующие дисциплины:</p> <p>Блок 1. Дисциплины (модули): <u>Обязательная часть:</u> Б1.О.01 Философия Б1.О.02 Иностранный язык в профессиональной деятельности Б1.О.03 Культура речи и деловое общение Б1.О.04 Физическая культура и спорт Б1.О.05 Безопасность жизнедеятельности Б1.О.06 История Б1.О.07 Основы УНИД Б1.О.08 Культурология Б1.О.09 Психология профессиональной деятельности Б1.О.10 Основы проектной деятельности Б1.О.11 Математика Б1.О.12 Физика Б1.О.13 Химия Б1.О.14 Информатика Б1.О.15 Правовые основы профессиональной деятельности (Правовое регулирование строительства) Б1.О.16 Экономическая теория Б1.О.17 Профессиональное мастерство Б1.О.18 Инженерная графика <i>Б1.О.19 Механика</i> Б1.О.19.01 Теоретическая механика</p>

Б1.О.19.02 Механика грунтов
Б1.О.19.03 Строительная механика
Б1.О.20 Соппротивление материалов
Б1.О.21 Электроснабжение с основами электротехники
Б1.О.22 Инженерное обеспечение в строительстве
Б1.О.22.01 Инженерная геология и экология
Б1.О.22.02 Инженерная геодезия
Б1.О.23 Технические вопросы реконструкции зданий и сооружений
Б1.О.24 Метрология, стандартизация и сертификация

Вариативная часть:

Б1.В.01 Архитектура зданий и сооружений
Б1.В.02 Металлические конструкции, включая сварку
Б1.В.03 Конструкции из дерева и пластмасс
Б1.В.04 Железобетонные и каменные конструкции
Б1.В.05 Основания и фундаменты
Б1.В.06 Технологии возведения зданий и сооружений
Б1.В.07 Основы организации и управления в строительстве
Б1.В.08 Инженерные системы зданий и сооружений
Б1.В.08.01 Водоснабжение и водоотведение
Б1.В.08.02 Теплогазоснабжение и вентиляция
Б1.В.09 Исполнительно-техническая документация и контроль качества
Б1.В.10 Основы AutoCAD
Б1.В.11 Физическая культура и спорт

Дисциплины по выбору:

Б1.В.ДВ.01 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1
Б1.В.ДВ.01.01 Техническая эксплуатация и обслуживание зданий
Б1.В.ДВ.01.02 Основы технической эксплуатации зданий и сооружений
Б1.В.ДВ.02 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2
Б1.В.ДВ.02.01 Основы САПР
Б1.В.ДВ.02.02 Информационные технологии в строительстве
Б1.В.ДВ.03 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.3
Б1.В.ДВ.03.01 Безопасность строительного производства
Б1.В.ДВ.03.02 Безопасность труда в строительстве
Б1.В.ДВ.04 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4
Б1.В.ДВ.04.01 Строительные машины и оборудование
Б1.В.ДВ.04.02 Средства механизации строительства
Б1.В.ДВ.05 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.5

	<p>Б1.В.ДВ.05.01 Информационные технологии</p> <p>Б1.В.ДВ.05.02 Адаптивные компьютерные технологии в инклюзивном образовании студентов</p> <p><i>Б1.В.ДВ.06 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.6</i></p> <p>Б1.В.ДВ.06.01 Техничко-экономическое обоснование и техничко-экономическое решение</p> <p>Б1.В.ДВ.06.02 Экономика строительства и сметное дело</p> <p><i>Б1.В.ДВ.07 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.7</i></p> <p>Б1.В.ДВ.07.01 Строительные материалы</p> <p>Б1.В.ДВ.07.02 Материаловедение и технология конструкционных материалов</p> <p><i>Б1.В.ДВ.08 Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.8</i></p> <p>Б1.В.ДВ.08.01 Технологические процессы в строительстве</p> <p>Б1.В.ДВ.08.02 Технология строительного производства</p>
Практики	<p>Блок 2. Практики</p> <p><i>Б2.В.01 Учебная практика</i></p> <p>Б2.В.01.01(У) Учебная практика: ознакомительная по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности</p> <p>Б2.В.01.02(У) Учебная практика: геодезическая по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности</p> <p>Б2.В.01.03(П) Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (технологическая)</p> <p>Б2.В.04(П) Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности</p> <p>Б2.В.05(Н) Научно-исследовательская работа</p> <p>Б2.В.06(Пр) Преддипломная практика для выполнения выпускной квалификационной работы</p>
Государственная итоговая аттестация	<p>Б3.Б.01 Государственная итоговая аттестация</p> <p>Б3.Б.01(Д) Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты</p> <p>Предусмотрена в виде защиты выпускной квалификационной работы</p>
Сведения о профессорско-преподавательском составе, необходимом	<p>В соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, реализация программы бакалавриата должна быть обеспечена руководящими и научно-педагогическими работниками</p>

<p>для реализации образовательной программы</p>	<p>организации, а также лицами, привлекаемыми к реализации программы бакалавриата на условиях гражданско-правового договора.</p> <p>Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины (модуля), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих программу бакалавриата, должна составлять не менее 70 процентов.</p> <p>Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих ученую степень (в том числе ученую степень, присвоенную за рубежом и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное за рубежом и признаваемое в Российской Федерации), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих программу бакалавриата, должна быть не менее 60 процентов.</p> <p>Доля работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок) из числа руководителей и работников организаций, деятельность которых связана с направленностью (профилем) реализуемой программы бакалавриата (имеющих стаж работы в данной профессиональной области не менее 3 лет), в общем числе работников, реализующих программу бакалавриата, должна быть не менее 5 процентов.</p>
<p>Электронно-библиотечные системы и электронная информационно-образовательная среда</p>	<p>При реализации программы бакалавриата каждый обучающийся в течении всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к нескольким электронно-библиотечным системам и электронной информационно-образовательной среде СВФУ. Электронно-библиотечные системы и электронная информационно-образовательная среда СВФУ обеспечивают возможность доступа обучающегося из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории СВФУ, так и вне её. Функционирование электронной информационно-образовательной среды обеспечивается соответствующими средствами информационно-коммуникационных технологий и квалификацией работников, её использующих и поддерживающих;</p>
<p>Материально-техническая база и</p>	<p>СВФУ располагает материально-технической базой, учебно-методическим обеспечением, необходимым</p>

учебно-методическое обеспечение	комплексом лицензионного программного обеспечения и электронными библиотечными системами. Библиотечный фонд СВФУ укомплектован печатными изданиями из расчета не менее 50 экземпляров каждого издания из основной литературы, перечисленных в рабочих программах дисциплин (модулей), практик. И не менее 25 экземпляров дополнительной литературы на 100 обучающихся.
Ведущие преподаватели	Хода Л.Д. – д.п.н., профессор Яковлева Л.А. – к.филол.н. Прокопенко Л.А. – к.п.н., доцент Ахмедов Т.А. – к.и.н. Мельников А.Е. – к.г.-м.н. Погуляева И.А. – к.б.н. Буслаева И.И. – к.т.н., доцент Корецкая Н.А. – к.т.н., доцент Сокольникова Л.Г. – к.т.н., доцент Желябина А.Г. – ст. преподаватель Анисимов Н.А. – ст. преподаватель Кузнецова Н.В. – ст. преподаватель Николаева М.В. – ст. преподаватель Бораковский Д.А. – ст. преподаватель Шимко А.В. – ст. преподаватель
Перечень вступительных испытаний	Математика - ЕГЭ Физика - ЕГЭ Русский язык - ЕГЭ
Контакты	Технический институт (филиал) СВФУ Адрес: 678960, РС (Я) г. Нерюнгри, ул. Кравченко 16 Телефон (факс): 8-(41147)-44983 E-mail: tisvfu@yandex.ru nfygu@neru.sakha.ru priem@nfygu.ru Кафедра «Строительное дело», ауд. А312

1.2. Планируемые результаты освоения образовательной программы (компетенции), соотнесенные с требованиями профессионального стандарта (или квалификационными характеристиками ЕКС)

1.2.1.1. Характеристики обобщенных трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт ПС №266 "Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства", утвержденный приказом Минтруда России от 27.11.2014 №943н (зарег. в Минюсте России 22.12.2014 №35301), код ВПД 16.032, к выполнению которых готовится выпускник программы бакалавриата.

Наименование обобщенной трудовой функции: организационно-техническая и технологическая подготовка строительного производства (В).

Трудовая функция: *Разработка документации по подготовке строительной площадки к началу производства работ.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства;
- основы проектирования, конструктивные особенности несущих и ограждающих конструкций;
- необходимые технические расчеты, технологические схемы;
- пооперационные нормы расхода материалов, инструмента, топлива и электроэнергии, затрат труда;
- карты трудовых и технологических процессов на выполнение строительномонтажных работ;
- единая система технологической подготовки производства; технические условия и другие нормативные материалы по разработке и оформлению технологической документации;
- состав, требования к оформлению, учету, хранению проектно-сметной документации и правила передачи проектно-сметной документации;
- состав проекта организации строительства;
- состав проекта производства работ;
- конструктивные схемы зданий и последовательность их возведения.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- читать проектно-технологическую документацию;
- пользоваться компьютером с применением специализированного программного обеспечения;
- составлять технические задания на проектирование и изготовление нестандартного оборудования, монтажной оснастки, закладных деталей;

- применять необходимую нормативно-техническую и методическую документацию при подготовке договоров на выполнение строительно-монтажных работ;
- осуществлять обработку информации в соответствии с действующими нормативными документами .

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- организация разработки проекта производства работ силами сотрудников производственно технического отдела или специализированной организации;
- проверка документации на соответствие предусмотренных проектом физических объемов строительно-монтажных работ и спецификации материалов, комплектности пакета документов.
- получение разрешения на производство работ, открытие ордеров, нарядов, заказов;
- согласование разрешений на производство работ в надзорных, контролирующих и других органах;
- составление графиков производства работ с учетом данных, предоставленных линейным персоналом;
- составление заявок на материалы и оборудование;
- составление заказов на изготовление монтажной оснастки, закладных деталей и контроль качества их изготовления;
- выдача на строительные участки рабочей документации, проекта производства работ, журналов производства работ и другой специализированной документации;
- составление и оформление замечаний и предложений по проектным решениям.

Трудовая функция: *Разработка проекта производства работ.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства;
- основные положения по организации и управлению строительством;
- единая система технологической подготовки производства; технические условия и другие нормативные материалы по разработке и оформлению технологической документации;
- номенклатура выпускаемых подсобными предприятиями строительной организации изделий и конструкций;
- состав проекта организации строительства;
- состав проекта производства работ;
- конструктивные схемы зданий и последовательность их возведения;
- методы расчета конструкций зданий и сооружений.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- читать проектно-технологическую документацию;
- осуществлять обработку информации в соответствии с действующими нормативными документами;
- пользоваться компьютером с применением специализированного программного обеспечения
- определять потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- подготовка исходных данных для разработки проекта производства работ;
- разработка проекта производства работ в соответствии с требованиями строительных норм и правил;
- в составе проекта организации строительства выполнение привязки инвентарных временных зданий;
- разработка мероприятий по удешевлению строительства;
- согласование с заказчиком и проектными организациями разработок по внедрению рационализаторских предложений;
- разработка нормативов на отдельные виды работ, не включенные в действующие справочники, для оперативного планирования строительного производства.

Трудовая функция: *Определение потребности в материально-технических и трудовых ресурсах.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства;
- основные положения по организации и управлению строительством;
- основы документооборота, современные стандартные требования к отчетности;
- единая система технологической подготовки производства; технические условия и другие нормативные материалы по разработке и оформлению технологической документации;
- состав, требования к оформлению, отчетности, хранению проектно-сметной документации и правила передачи проектно-сметной документации;
- номенклатура выпускаемых подсобными предприятиями строительной организации изделий и конструкций.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- производить необходимые технические расчеты потребности в материально-технических ресурсах;

- контролировать работу субподрядных организаций, выполняющих специализированные работы в строительном производстве;
- рассчитывать пооперационные нормы расхода материалов, инструмента, топлива и электроэнергии, затрат труда;
- пользоваться компьютером с применением специализированного программного обеспечения;
- взаимодействовать с другими специалистами строительной организации по вопросам материально-технического снабжения;
- рассчитывать экономическую эффективность проектируемых технологических процессов для разработки линейных и сетевых графиков;
- составлять проект производства работ на основе проекта организации строительства;
- применять современные информационные технологии при проектировании технологических процессов;
- контролировать работу субподрядных организаций, выполняющих специализированные работы в строительном производстве.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- расчет потребности в материально-технических ресурсах с применением действующих нормативов, составление сводной ведомости потребности;
- расчет потребности в трудовых ресурсах с применением действующих нормативов, составление сводной ведомости потребности;
- составление технических заданий на проектирование и изготовление нестандартного оборудования, монтажной оснастки, закладных деталей;
- разработка документации на нестандартное оборудование, инвентарь, приспособления;
- контроль работы субподрядных организаций, выполняющих специализированные работы в строительном производстве.

Трудовая функция: *Руководство разработкой и контроль выполнения организационно-технических и технологических мероприятий по повышению эффективности строительного производства.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства;
- основы проектирования, конструктивные особенности несущих и ограждающих конструкций;
- основные положения по организации и управлению строительством;
- единая система технологической подготовки производства; технические условия и другие нормативные материалы по разработке и оформлению технологической документации;

- номенклатура выпускаемых подсобными предприятиями строительной организации изделий и конструкций;
- состав проекта организации строительства;
- состав проекта производства работ;
- конструктивные схемы зданий и последовательность их возведения;
- методы расчета конструкций зданий и сооружений;
- методы расчета конструкций;
- методы контроля качества строительно-монтажных работ;
- основные требования, предъявляемые к повышению эффективности строительного производства.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- пользоваться компьютером с применением специализированного программного обеспечения;
- анализировать технологические процессы строительно-монтажных работ с целью выявления технологических операций, подлежащих автоматизации и механизации;
- составлять технические задания на выполнение организационно-технических и технологических мероприятий по повышению эффективности строительного производства;
- разрабатывать мероприятия по автоматизации и механизации технологического процесса.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- разработка организационно-технических и технологических мероприятий по повышению эффективности строительного производства;
- контроль выполнения графиков производства строительно-монтажных работ;
- согласование разработанных субподрядчиками проектов производства работ и контроль выполнения принятых решений.

1.2.1.2. Характеристики обобщенных трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт ПС №244 "Организатор строительного производства", утвержденный приказом Минтруда России от 21.11.2014 №930н (зарег. в Минюсте России 19.12.2014 №35272), код ВПД 16.025, к выполнению которых готовится выпускник программы бакалавриата.

Наименование обобщенной трудовой функции: организация производства строительных работ на объекте капитального строительства (В).

Трудовая функция: *Подготовка к производству строительных работ на объекте капитального строительства.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию

и оформлению проектной документации;

- требования нормативных технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- состав и порядок оформления документов для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- технологии производства строительных работ;
- требования нормативных технических документов к производству строительных работ на объекте капитального строительства;
- особенности производства строительных работ на опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства;
- требования технических документов, определяющих состав временных сооружений и порядок обустройства и подготовки строительной площадки объекта капитального строительства (временные коммуникации, временные бытовые помещения, площадки для стоянки строительной техники, схемы движения транспорта, места хранения строительных материалов, изделий, конструкций, комплектующих);
- содержание и основные этапы выполнения геодезических разбивочных работ;
- виды и технические характеристики технологической оснастки (лесов, подмостей, защитных приспособлений, креплений стенок котлованов и траншей);
- способы и методы планирования строительных работ (календарные планы, оперативные планы, графики производства работ).

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации;
- подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- производить расчеты соответствия объемов производственных заданий и календарных планов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам;
- осуществлять планировку и разметку участка производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- определять состав и объемы вспомогательных работ по подготовке и оборудованию участка производства строительных работ.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- контроль проектной документации по объекту капитального строительства;
- оформление разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- разработка и согласование календарных планов производства строительных работ на объекте капитального строительства;

- подготовка и оборудование участка производства строительных работ на объекте капитального строительства.

Трудовая функция: *Материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- нормативные и проектные показатели потребности строительства в материально-технических ресурсах;
- виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций;
- виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств и другой техники, применяемой при выполнении строительных работ;
- порядок оформления заявок на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование (инструменты, инвентарные приспособления), строительную технику (машины и механизмы);
- порядок приемки и документального оформления материальных ценностей;
- методы визуального и инструментального контроля качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов;
- правила транспортировки, складирования и хранения различных видов материально-технических ресурсов;
- правила содержания и эксплуатации техники и оборудования;
- правила страхования складов и складского имущества;
- порядок расчета затрат, связанных с потерями (порча, устаревание);
- порядок составления отчетной документации по использованию материальных ценностей.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- определять номенклатуру и осуществлять расчет объемов (количества) и графика поставки строительных материалов, конструкций, изделий, оборудования и других видов материально-технических ресурсов в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- разрабатывать графики эксплуатации строительной техники, машин и механизмов в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- определять необходимый перечень и объем ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) в соответствии с требованиями календарных планов и графиков производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества поставляемых материально-технических ресурсов;

- осуществлять документальное оформление заявки, приемки, распределения, учета и хранения материально-технических ресурсов (заявки, ведомости расхода и списания материальных ценностей).

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- определение потребности производства строительных работ на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах;
- определение перечня строительной техники, машин и механизмов, требуемых для осуществления строительных работ на объекте капитального строительства;
- контроль качества и объема (количества) материально-технических ресурсов;
- заявка, приемка, распределение, учет и хранение материально-технических ресурсов;
- планирование и контроль расходования средств на материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства.

Трудовая функция: *Оперативное управление строительными работами на объекте капитального строительства.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- требования технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- методы среднесрочного и оперативного планирования производства строительных работ;
- требования технических документов и проектной документации к порядку проведения и технологии производства строительных работ;
- порядок осуществления хозяйственных и финансовых взаимоотношений с заказчиками и подрядными организациями;
- методы определения видов, сложности и объемов строительных работ и производственных заданий;
- основные технологии производства строительных работ;
- правила ведения исполнительной и учетной документации при производстве строительных работ.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- разрабатывать и контролировать выполнение календарных планов и графиков производства строительных работ;
- определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими и иными ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией бригад, звеньев и отдельных работников;
- определять соответствие технологии и результатов осуществляемых видов строительных работ проектной документации, нормативным техническим

документам, техническим условиям, технологическим картам, картам трудовых процессов;

- осуществлять документальное сопровождение производства строительных работ (журналы производства работ, таблицы учета рабочего времени, акты выполненных работ).

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- оперативное планирование и контроль выполнения производства строительных работ и производственных заданий на объекте капитального строительства;
- распределение производственных заданий между участками мастеров, бригадами и отдельными работниками, а также подрядными организациями;
- контроль соблюдения технологии производства строительных работ;
- выработка и реализация мер по устранению отклонений от технологических требований к производству строительных работ;
- ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ.

Трудовая функция: *Контроль качества производства строительных работ на объекте капитального строительства.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве;
- требования технической и проектной документации к составу и качеству производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- требования технической и технологической документации к составу и содержанию операционного контроля строительных процессов и (или) производственных операций при производстве строительных работ;
- требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства;
- методы и средства инструментального контроля качества результатов производства строительных работ;
- схемы операционного контроля качества строительных работ;
- методы и средства устранения дефектов результатов производства строительных работ (применение альтернативных технологий производства работ, материалов и комплектующих, повышение квалификации работников);
- основные положения системы менеджмента качества;
- порядок составления внутренней отчетности по контролю качества строительных работ.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- осуществлять контроль соблюдения технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами;
- осуществлять визуальный и инструментальный контроль качества результатов производства строительных работ;
- осуществлять визуальный и инструментальный (геодезический) контроль положений элементов, конструкций и частей объекта капитального строительства (строения, сооружения), инженерных сетей;
- осуществлять сравнительный анализ соответствия данных текущего контроля качества результатов производства строительных работ требованиям нормативной технической и проектной документации;
- устанавливать причины возникновения отклонений результатов производства строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации;
- осуществлять документальное сопровождение результатов операционного контроля качества работ (журнал операционного контроля качества работ, акты скрытых работ, акты промежуточной приемки ответственных конструкций);
- осуществлять документальное сопровождение приемочного контроля в документах, предусмотренных действующей в организации системой управления качеством (журналах работ, актах скрытых работ, актах промежуточной приемки ответственных конструкций).

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- операционный контроль отдельных строительных процессов и (или) производственных операций;
- контроль соответствия положений элементов, конструкций и частей объекта капитального строительства (строения, сооружения), инженерных сетей требованиям нормативной технической и проектной документации;
- текущий контроль качества результатов производства строительных работ;
- выявление причин отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации;
- разработка и реализация мер, направленных на устранение причин возникновения выявленных отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации;
- приемочный контроль законченных видов и этапов строительных работ (элементов, конструкций и частей здания (строения, сооружения), инженерных сетей);
- внедрение и совершенствование системы менеджмента качества.

Трудовая функция: *Подготовка результатов строительных работ к сдаче заказчику.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- требования законодательства Российской Федерации к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;
- требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ;
- основания и порядок принятия решений о консервации незавершенного объекта капитального строительства;
- состав работ по консервации незавершенного объекта капитального строительства и порядок их документального оформления;
- правила документального оформления приемки-сдачи результатов строительных работ.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- разрабатывать и контролировать выполнение мероприятий по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда;
- разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам строительных работ.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- приведение объекта капитального строительства или этапов (комплексов) законченных строительных работ в соответствие требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние);
- подготовка исполнительно-технической документации, подлежащей предоставлению приемочным комиссиям;
- представление результатов строительных работ и исполнительно-технической документации приемочным комиссиям.

Трудовая функция: *Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- методы технико-экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительных работ;
- основные факторы повышения эффективности производства строительных работ;
- методы и средства организационной и технологической оптимизации производства строительных работ;
- перспективные организационные, технологические и технические решения в области производства строительных работ.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительных работ на объекте капитального строительства;
- разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности;
- осуществлять расчет экономического эффекта от оптимизации использования материально-технических ресурсов, повышения уровня механизации и автоматизации, рациональных методов и форм организации труда при производстве строительных работ.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- определение основных факторов, планирование и контроль выполнения мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности и производительности труда на объекте капитального строительства;
- оптимизация использования материально-технических и иных ресурсов производства строительных работ, снижение непроизводственных издержек;
- повышение уровня механизации и автоматизации строительных работ, внедрение новой техники;
- рационализация методов и форм организации труда;
- технико-экономический анализ результатов мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности на объекте капитального строительства.

Трудовая функция: *Обеспечение соблюдения на строительстве объекта капитального строительства правил и норм по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- требования законодательства Российской Федерации в сфере охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды Правила по охране труда и пожарной безопасности при производстве строительных работ;
- основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ;
- основные вредные и (или) опасные производственные факторы;
- виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения;
- требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда;
- правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- определять вредные и (или) опасные факторы воздействия производства строительных работ, использования строительной техники на работников и окружающую среду;
- определять перечень работ по обеспечению безопасности строительной площадки (ограждение строительной площадки, ограждение или обозначение опасных зон, освещение, обеспечение средствами пожаротушения, аварийной связи и сигнализации);
- определять перечень необходимых средств коллективной и (или) индивидуальной защиты работников;
- определять перечень необходимого обеспечения работников бытовыми и санитарно-гигиеническими помещениями;
- определять перечень рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда;
- оформлять документацию по исполнению правил по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды (журнал инструктажа по технике безопасности и пожарной безопасности, журнал оперативного контроля состояния охраны труда, журнал осмотра оборудования (грузоподъемных и грузозахватных приспособлений, электросварочных и газосварочных агрегатов, электроинструмента).

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- приведение строительной площадки, участков производства строительных работ и рабочих мест в соответствие с правилами по охране труда, требованиями пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- планирование и контроль выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с правилами по охране труда и требований пожарной безопасности;
- контроль соблюдения на объекте капитального строительства правил по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- подготовка участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда.

Трудовая функция: *Руководство работниками на строительстве объекта капитального строительства.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников;
- методики расчета потребности производства строительных работ в трудовых ресурсах;
- основные принципы и методы управления трудовыми коллективами;

- правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции, трудовые договоры;
- основные методы оценки эффективности труда;
- виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ;
- методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ;
- основные формы организации профессионального обучения на рабочем месте и в трудовом коллективе;
- основания для привлечения к ответственности и меры административной и уголовной ответственности за нарушение трудового законодательства Российской Федерации.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- осуществлять расчет требуемого количества, профессионального и квалификационного состава работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения календарных планов строительных работ и производственных заданий;
- осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей;
- осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ;
- вносить предложения о мерах поощрения и взыскания работников;
- осуществлять анализ профессиональной квалификации работников и определять недостающие компетенции

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- определение потребности производства строительных работ на объекте капитального строительства в трудовых ресурсах;
- расстановка работников на строительстве объекта капитального строительства по рабочим местам, участкам мастеров, бригадам и звеньям;
- распределение и контроль выполнения работниками производственных заданий и отдельных работ;
- контроль соблюдения работниками правил внутреннего трудового распорядка;
- повышение профессионального уровня работников на участке производства строительных работ.

1.2.1.3. Характеристики обобщенных трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт ПС №75 "Специалист по эксплуатации и

обслуживанию многоквартирного дома" Приказ Минтруда России от 11.04.2014 №238н "Об утверждении (Зарегистрировано в Минюсте России 22.05.2014 №32395), код ВПД 16.011, к выполнению которых готовится выпускник программы бакалавриата.

Наименование обобщенной трудовой функции: обеспечение и проведение ремонтных работ общего имущества многоквартирного дома (В).

Трудовая функция: *Оценка физического износа и контроль технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, разработка перечня (описи) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие проведение работ по оценке физического износа, контроль технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, составление описи работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома;
- технология и организация работ по оценке физического износа, контролю технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, составления описи работ по ремонту общего имущества;
- правила охраны труда при проведении работ по оценке физического износа, контролю технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, составлении описи работ по ремонту общего имущества;
- требования к составлению отчетности;
- основы трудового законодательства и правила внутреннего трудового распорядка;
- правила и нормы технической эксплуатации;
- положение по техническому обследованию жилых зданий;
- методы визуального и инструментального обследования;
- правила и методы оценки физического износа конструктивных элементов и систем инженерного оборудования общего имущества многоквартирного дома.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- владеть методологией визуального осмотра конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, выявления признаков повреждений общего имущества и их количественной оценки;
- использовать инструментальный контроль технического состояния конструкций и инженерного оборудования общего имущества;
- пользоваться современным диагностическим оборудованием для выявления скрытых дефектов общего имущества;
- организовывать внедрение передовых методов, технологий и приемов труда;

- использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- оценка физического износа и технического состояния общего имущества;
- проведение обмеров (вскрытия) для выявления характера и объемов ремонта в процессе технического обследования;
- обоснование и выбор метода расчета физического износа;
- оценка факторов изменения работоспособности здания в целом и отдельных его элементов;
- согласование описи ремонтных работ для составления сметы к договору на выполнение ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- подготовка ответов на жалобы, заявления и предложения от собственников, подрядных и ресурсоснабжающих организаций.

Трудовая функция: *Проведение текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие проведение работ по текущему ремонту общего имущества;
- технология и организация работ при проведении текущего ремонта общего имущества;
- перечень и периодичность работ, относящихся к текущему ремонту общего имущества;
- правила охраны труда при проведении работ по текущему ремонту общего имущества;
- требования к составлению отчетности;
- основы трудового законодательства и правила внутреннего трудового распорядка;
- правила и нормы технической эксплуатации;
- основы разработки смет на проведение ремонтных работ общего имущества;
- основы экономики, организации производства, труда и управления.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- владеть технологией проведения осмотров и текущего ремонта общего имущества;
- анализировать техническое состояние конструктивных элементов и систем инженерного оборудования общего имущества и результаты проведения текущего ремонта;
- организовывать внедрение передовых методов и приемов труда.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- проведение технических осмотров для определения потребности в плановом текущем ремонте общего имущества;
- составление плана проведения текущего ремонта общего имущества;
- обеспечение во время текущего ремонта исправного состояния и безопасной эксплуатации всего инженерного оборудования;
- приемка выполненных работ по текущему ремонту общего имущества;
- контроль реализации плана текущего ремонта общего имущества;
- подготовка ответов на жалобы, заявления и предложения от собственников, подрядных и ресурсоснабжающих организаций по вопросам текущего ремонта общего имущества;
- контроль соблюдения работниками требований по охране труда, пожарной безопасности и производственной санитарии при проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Трудовая функция: *Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.*

Выпускник должен знать (необходимые знания):

- законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома;
- технология и организация работ при проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- правила охраны труда при проведении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома;
- требования к составлению отчетности;
- основы трудового законодательства и правила внутреннего трудового распорядка;
- правила и нормы технической эксплуатации;
- правила организации и планирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- основы разработки смет на проведение ремонтных работ общего имущества многоквартирного дома;
- основы экономики, организации производства, труда и управления.

Выпускник должен уметь (необходимые умения):

- взаимодействовать со всеми субъектами капитального ремонта;
- оценивать и анализировать результаты проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- организовывать внедрение передовых методов и приемов труда.

Выпускник должен владеть следующими практическими навыками (трудовые действия):

- подготовка предложения о включении многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта;
- подготовка технического задания для проектирования капитального ремонта общего имущества;
- оформление исходно-разрешительной документации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества;
- подготовка документов для согласования проекта и прохождения экспертизы;
- подготовка технического задания и участие в работе конкурсной комиссии по выбору подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- проведение подготовительных работ для капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- технический и авторский надзор за работами по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома;
- приемка выполненных комплексов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома;
- ввод в эксплуатацию многоквартирного дома после капитального ремонта общего имущества.

1.2.2. Взаимосвязь результатов освоения образовательной программы (компетенций) и квалификационных характеристик (признаков профессиональной деятельности)

Содержание и код компетенции	Квалификационные характеристики (признаки профессиональной деятельности на основе п.1.2.1)
Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1)	УК-1.1. Выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей УК-1.2. Оценка соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности УК-1.3. Систематизация обнаруженной информации, полученной из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи УК-1.4. Логичное и последовательное изложение выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы УК-1.5. Выявление системных связей и отношений между изучаемыми
Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и	УК-2.1. Идентификация профильных задач профессиональной деятельности УК-2.2. Представление поставленной задачи в виде конкретных заданий

ограничений (УК-2)	<p>УК-2.3. Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности</p> <p>УК-2.4. Выбор правовых и нормативнотехнических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности</p> <p>УК-2.5. Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов</p> <p>УК-2.6. Составление последовательности (алгоритма) решения задачи</p>
Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3)	<p>УК-3.1. Восприятие целей и функций команды</p> <p>УК-3.2. Восприятие функций и ролей членов команды, осознание собственной роли в команде</p> <p>УК-3.3. Установление контакта в процессе межличностного взаимодействия</p> <p>УК-3.4. Выбор стратегии поведения в команде в зависимости от условий</p> <p>УК-3.5. Самопрезентация, составление автобиографии</p>
Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4)	<p>УК-4.1. Ведение деловой переписки на государственном языке Российской Федерации</p> <p>УК-4.2. Ведение делового разговора на государственном языке Российской Федерации с соблюдением этики делового общения</p> <p>УК-4.3. Понимание устной речи на иностранном языке на бытовые и общекультурные темы</p> <p>УК-4.4. Чтение и понимание со словарем информации на иностранном языке на темы повседневного и делового общения</p> <p>УК-4.5. Ведение на иностранном языке диалога общего и делового характера</p> <p>УК-4.6. Выполнение сообщений или докладов на иностранном языке после предварительной подготовки.</p>
Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5)	<p>УК-5.1. Выявление общего и особенного в историческом развитии России</p> <p>УК-5.2. Выявление ценностных оснований межкультурного взаимодействия и его места в формировании общечеловеческих культурных универсалий</p> <p>УК-5.3. Выявление причин межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни</p> <p>УК-5.4. Выявление влияния взаимодействия культур и социального разнообразия на процессы развития мировой цивилизации</p> <p>УК-5.5.</p>

	<p>Выявление современных тенденций исторического развития России с учетом геополитической обстановки УК-5.6. Идентификация собственной личности по принадлежности к различным социальным группам УК-5.7. Выбор способа решения конфликтных ситуаций в процессе профессиональной деятельности УК-5.8. Выявление влияния исторического наследия и социокультурных традиций различных социальных групп, этносов и конфессий на процессы межкультурного взаимодействия УК-5.9. Выбор способа взаимодействия при личном и групповом общении при выполнении профессиональных задач</p>
<p>Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6)</p>	<p>УК-6.1. Формулирование целей личностного и профессионального развития, условий их достижения УК-6.2. Оценка личностных, ситуативных и временных ресурсов УК-6.3. Самооценка, оценка уровня саморазвития в различных сферах жизнедеятельности, определение путей саморазвития УК-6.4. Определение требований рынка труда к личностным и профессиональным навыкам УК-6.5. Выбор приоритетов профессионального роста, выбор направлений и способов совершенствования собственной деятельности УК-6.6. Составление плана распределения личного времени для выполнения задач учебного задания УК-6.7. Формирование портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности</p>
<p>Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7)</p>	<p>УК-7.1. Оценка влияния образа жизни на здоровье и физическую подготовку человека УК-7.2. Оценка уровня развития личных физических качеств, показателей собственного здоровья УК-7.3. Выбор здоровьесберегающих технологий с учетом физиологических особенностей организма УК-7.4. Выбор методов и средств физической культуры и спорта для собственного физического развития, коррекции здоровья и восстановления работоспособности УК-7.5. Выбор рациональных способов и приемов профилактики профессиональных заболеваний, психофизического и нервно-эмоционального утомления на рабочем месте</p>
<p>Способен создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций (УК-8)</p>	<p>УК-8.1. Идентификация угроз (опасностей) природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека УК-8.2. Выбор методов защиты человека от угроз (опасностей)</p>

	<p>природного и техногенного характера УК-8.3. Выбор правил поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения УК-8.4. Оказание первой помощи пострадавшему УК-8.5. Выбор способа поведения учетом требований законодательства в сфере противодействия терроризму при возникновении угрозы террористического акта</p>
<p>Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата (ОПК-1);</p>	<p>ОПК-1.1. Выявление и классификация физических и химических процессов, протекающих на объекте профессиональной деятельности ОПК-1.2. Определение характеристик физического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе теоретического (экспериментального) исследования ОПК-1.3. Определение характеристик химического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе экспериментальных исследований ОПК-1.4. Представление базовых для профессиональной сферы физических процессов и явлений в виде математического(их) уравнения(й) ОПК-1.5. Выбор базовых физических и химических законов для решения задач профессиональной деятельности ОПК-1.6. Решение инженерных задач с помощью математического аппарата векторной алгебры, аналитической геометрии ОПК-1.7. Решение уравнений, описывающих основные физические процессы, с применением методов линейной алгебры и математического анализа ОПК-1.8. Обработка расчетных и экспериментальных данных вероятностно-статистическими методами ОПК-1.9. Решение инженерногеометрических задач графическими способами ОПК-1.10. Оценка воздействия техногенных факторов на состояние окружающей среды ОПК-1.11. Определение характеристик процессов распределения, преобразования и использования электрической энергии в электрических цепях</p>
<p>Способен вести обработку, анализ и представление информации в профессиональной деятельности с использованием информационных и компьютерных технологий (ОПК-2);</p>	<p>ОПК-2.1. Выбор информационных ресурсов, содержащих релевантную информацию о заданном объекте ОПК-2.2. Обработка и хранение информации в профессиональной деятельности с помощью баз данных и компьютерных сетевых технологий ОПК-2.3.</p>

	<p>Представление информации с помощью информационных и компьютерных технологий ОПК-2.4. Применение прикладного программного обеспечения для разработки и оформления технической документации</p>
<p>Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-3);</p>	<p>ОПК-3.1. Описание основных сведений об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии ОПК-3.2. Выбор метода или методики решения задачи профессиональной деятельности ОПК-3.3. Оценка инженерно-геологических условий строительства, выбор мероприятий, направленных на предупреждение опасных инженерно-геологическими процессами (явлениями), а также защиту от их последствий ОПК-3.4. Выбор планировочной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной планировочной схемы ОПК-3.5. Выбор конструктивной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной конструктивной схемы ОПК-3.6. Выбор габаритов и типа строительных конструкций здания, оценка преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения ОПК-3.7. Оценка условий работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды ОПК-3.8. Выбор строительных материалов для строительных конструкций (изделий) ОПК-3.9. Определение качества строительных материалов на основе экспериментальных исследований их свойств</p>
<p>Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-4).</p>	<p>ОПК-4.1. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности ОПК-4.2. Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве ОПК-4.3. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения ОПК-4.4. Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации ОПК-4.5.</p>

	<p>Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности ОПК-4.6. Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов</p>
<p>Способен участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-5)</p>	<p>ОПК-5.1. Определение состава работ по инженерным изысканиям в соответствии с поставленной задачей ОПК-5.2. Выбор нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве ОПК-5.3. Выбор способа выполнения инженерно-геодезических изысканий для строительства ОПК-5.4. Выбор способа выполнения инженерно-геологических изысканий для строительства ОПК-5.5. Выполнение базовых измерений при инженерно-геодезических изысканиях для строительства ОПК-5.6. Выполнение основных операций инженерно-геологических изысканий для строительства ОПК-5.7. Документирование результатов инженерных изысканий ОПК-5.8. Выбор способа обработки результатов инженерных изысканий ОПК-5.9. Выполнение требуемых расчетов для обработки результатов инженерных изысканий ОПК-5.10. Оформление и представление результатов инженерных изысканий ОПК-5.11. Контроль соблюдения охраны труда при выполнении работ по инженерным изысканиям</p>
<p>Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов (ОПК-6)</p>	<p>ОПК-6.1. Выбор состава и последовательности выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование ОПК-6.2. Выбор исходных данных для проектирования здания и их основных инженерных систем ОПК-6.3. Выбор типовых объёмнопланировочных и конструктивных проектных решений здания в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для маломобильных групп населения ОПК-6.4. Выбор типовых проектных решений и технологического оборудования основных инженерных систем жизнеобеспечения здания в соответствии с техническими условиями ОПК-6.5.</p>

	<p>Разработка узла строительной конструкции здания ОПК-6.6.</p> <p>Выполнение графической части проектной документации здания, инженерных систем, в т.ч. с использованием средств автоматизированного проектирования ОПК-6.7.</p> <p>Выбор технологических решений проекта здания, разработка элемента проекта производства работ ОПК-6.8.</p> <p>Проверка соответствия проектного решения требованиям нормативнотехнических документов и технического задания на проектирование ОПК-6.9.</p> <p>Определение основных нагрузок и воздействий, действующих на здание (сооружение) ОПК-6.10.</p> <p>Определение основных параметров инженерных систем здания ОПК-6.11.</p> <p>Составление расчетной схемы здания (сооружения), определение условий работы элемента строительных конструкций при восприятии внешних нагрузок ОПК-6.12.</p> <p>Оценка прочности, жёсткости и устойчивости элемента строительных конструкций, в т.ч. с использованием прикладного программного обеспечения ОПК-6.13.</p> <p>Оценка устойчивости и деформируемости грунтового основания здания ОПК-6.14.</p> <p>Расчётное обоснование режима работы инженерной системы жизнеобеспечения здания ОПК-6.15.</p> <p>Определение базовых параметров теплового режима здания ОПК-6.16.</p> <p>Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности ОПК-6.17.</p> <p>Оценка основных техникоэкономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности</p>
<p>Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики (ОПК-7)</p>	<p>ОПК-7.1.</p> <p>Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регламентирующих требования к качеству продукции и процедуру его оценки ОПК-7.2.</p> <p>Документальный контроль качества материальных ресурсов ОПК-7.3.</p> <p>Выбор методов и оценка метрологических характеристик средства измерения (испытания) ОПК-7.4.</p> <p>Оценка погрешности измерения, проведение поверки и калибровки средства измерения ОПК-7.5.</p> <p>Оценка соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов ОПК-7.6.</p> <p>Подготовка и оформление документа для контроля качества и</p>

	<p>сертификации продукции ОПК-7.7. Составления плана мероприятий по обеспечению качества продукции ОПК-7.8. Составление локального нормативно-методического документа производственного подразделения по функционированию системы менеджмента качества</p>
<p>Способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учетом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии (ОПК-8)</p>	<p>ОПК-8.1. Контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии ОПК-8.2. Составление нормативнометодического документа, регламентирующего технологический процесс ОПК-8.3. Контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса ОПК-8.4. Контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса ОПК-8.5. Подготовка документации для сдачи/приёмки законченных видов/этапов работ (продукции)</p>
<p>Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии (ОПК-9)</p>	<p>ОПК-9.1. Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением ОПК-9.2. Определение потребности производственного подразделения в материальнотехнических и трудовых ресурсах ОПК-9.3. Определение квалификационного состава работников производственного подразделения ОПК-9.4. Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды ОПК-9.5. Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве ОПК-9.6. Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении ОПК-9.7. Контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий</p>
<p>Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства (ОПК-10)</p>	<p>ОПК-10.1. Составление перечня выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности ОПК-10.2. Составление перечня мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности ОПК-10.3. Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения</p>

	<p>норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта ОПК-10.4. профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности ОПК-10.4. Оценка результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности ОПК-10.5. Оценка технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности</p>
<p>Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства (ПКО-6);</p>	<p>ПКО-6.1. Оценка комплектности исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ ПКО-6.2. Составление графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ ПКО-6.3. Разработка схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ ПКО-6.4. Составление сводной ведомости потребности в материально-технических и трудовых ресурсах ПКО-6.5. Составление плана мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства ПКО-6.6. Разработка строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ ПКО-6.7. Разработка технологической карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения ПКО-6.8. Оформление исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ ПКО-6.9. Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ</p>
<p>Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения (ПКО-7)</p>	<p>ПКО-7.1. Составление плана работ подготовительного периода ПКО-7.2. Определение функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации ПКО-7.3. Выбор метода производства строительно-монтажных работ ПКО-7.4. Составление плана мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды ПКО-7.5. Составление графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ</p>

	<p>ПКО-7.6. Составление оперативного плана строительно-монтажных работ.</p>
<p>Способность разрабатывать проект производства работ, контролировать соответствие проекта и технической документации стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам, знать нормативную базу в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем, планировки и застройки населенных мест (ПК-1)</p>	<p>ПК-1.1. Знание законодательных актов, постановлений, нормативно-технических документов всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующих проведение строительных работ</p> <p>ПК-1.2. Знание нормативной базы в области инженерных изысканий</p> <p>ПК-1.3. Знание принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем, принципов планировки и застройки населенных мест</p>
<p>Способность обеспечивать и проводить ремонтные работы общего имущества многоквартирного дома (ПК-2)</p>	<p>ПК-2.1. Знание законодательных актов, постановлений, нормативно-технических документов всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующих проведение работ по оценке физического износа, контролю технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, составлению описи работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома; положений по техническому обследованию жилых зданий;</p> <p>ПК-2.2. Знание правила и методы оценки, технологии и организации работ по оценке физического износа, контролю технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, составлению описи работ по ремонту общего имущества; правил и норм технической эксплуатации;</p> <p>ПК-2.3. Знание правила охраны труда при проведении работ по оценке физического износа, контролю технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, составлении описи работ по ремонту общего имущества; основ трудового законодательства и правила внутреннего трудового распорядка;</p> <p>ПК-2.4. Составление отчетности, перечня и периодичности работ, относящихся к текущему и капитальному ремонту общего имущества; оформление исходно-разрешительной документации для проведения работ.</p> <p>ПК-2.5. Владение методологии визуального осмотра конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, выявления признаков повреждений общего имущества и их количественной оценки, определение потребности в плановом текущем и капитальном ремонте.</p> <p>ПК-2.6. Использование инструментального контроля технического состояния конструкций и инженерного оборудования общего имущества, использование современного диагностического оборудования для выявления скрытых дефектов общего имущества;</p> <p>ПК-2.7. Организация и внедрение передовых методов, технологий и приемов труда;</p>

	<p>ПК-2.8. Использование информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности.</p> <p>ПК-2.9. Согласование описи ремонтных работ для составления сметы к договору на выполнение ремонта общего имущества многоквартирного дома, разработка смет на проведение ремонтных работ.</p> <p>ПК-2.10. Подготовка ответов на жалобы, заявления и предложения от собственников, подрядных и ресурсоснабжающих организаций; взаимодействие со всеми субъектами текущего и капитального ремонта.</p> <p>ПК-2.11. Оценка и анализ результатов проведения текущего и капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>ПК-2.12. Подготовка предложения о включении многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта, технического задания для проектирования капитального ремонта общего имущества, документов для согласования проекта и прохождения экспертизы, технического задания и участие в работе конкурсной комиссии по выбору подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;</p> <p>ПК-2.13. Технический и авторский надзор за работами по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, приемка выполненных комплексов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>ПК-2.14. Ввод в эксплуатацию многоквартирного дома после капитального ремонта общего имущества.</p>
--	---

2. УЧЕБНЫЙ ПЛАН И КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

2.1. Учебный план

2.2. Календарный учебный график

3. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

3.1. Рабочие программы дисциплин (модулей).

3.2. Программы практик.

3.3. Программа государственной итоговой аттестации.